




NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		EGZ.	
<b>BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU SAMORZĄDOWYM BAJKA W WERBKOWICACH</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
		<b>3</b>	<b>4</b>
		<b>5</b>	<b>6</b>
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO			
<p align="center"><b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></p>			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:		<u>PŁSUDSKIEGO JÓZEFA 4, 22-550 WERBKOWICE</u>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Kat. VIII	
JEDNOSTKA EWID., OBRĘB, NR DZIAŁKI:		JEDNOSTKA EWID. 060408_2 WERBKOWICE, OBRĘB 0167 WERBKOWICE, DZ. NR 763/6	
INWESTOR:		GMINA WERBKOWICE Z SIEDZIBĄ W WWERBKOWICACH PRZY UL. ZAMOJSKIEJ 1, 22-550 WERBKOWICE	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		 <b>BOGUSZ STUDIO</b> architektura krajobrazu <b>BOGUSZ STUDIO Architektura Krajobrazu Michał Bogusz</b> Gardzienice Pierwsze 89, 21-050 Piaski NIP 712 301 39 37	
ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNA FUNKCJA PROJEKTOWA:	IMIE, NAZWISKO, NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH, SPECJALNOŚĆ:	DATA OPRACOWANIA:
architektura zagospodarowanie	projektant (obektu)	mgr inż. arch. Jacek Begiello upr. proj. nr 2249/Lb/93 w specjalności bez ograniczeń	26 Czerwiec 2025
zagospodarowanie	opracował	mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Bogusz	26 Czerwiec 2025
		mgr inż. arch. kraj. Joanna Monist	26 Czerwiec 2025

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Hrubieszowie  
 ul. Narutowicza 34, 22-500 Hrubieszów  
 tel. 84 6965068, 69 fax. 6963856

Załącznik do zaświadczenia  
 z dnia 22.10.2025  
 nr AB... 6443.434.2025

z up. Starosty  
 inż. Małgorzata Gierczak  
 Dyrektor Wydziału  
 Architektury i Budownictwa

## Spis treści:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. DANE OGÓLNE .....	4
1.1. Przedmiot opracowania .....	4
1.2. Podstawa opracowania: .....	4
1.3. Zakres opracowania.....	5
2. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O TERENIE OPRACOWANIA .....	5
2.1. Lokalizacja .....	5
2.2. Dane ewidencyjne, dane formalno-prawne .....	5
2.3. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska naturalnego i higieny i zdrowia użytkowników .....	5
2.4. Informacje w zakresie ochrony zabytków i dóbr kultury .....	5
2.5. Wpływ eksploatacji górniczej na teren.....	5
2.6. Obszar oddziaływania terenu.....	6
2.7. Uwarunkowania w zakresie infrastruktury technicznej .....	6
2.8. Warunki gruntowo-wodne, badania geotechniczne.....	6
2.9. Geotechniczne warunki posadowienia .....	6
2.10. Istniejący stan zagospodarowania .....	6
3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	7
3.1. Opis rozwiązań projektowych .....	7
3.2. Spis projektowanych elementów .....	7
4. ZAKRES PRAC – WYKONANIE ROBÓT .....	8
4.1. Zasady ogólne.....	8
4.2. Harmonogram prac .....	8
4.3. Roboty ziemne.....	9
5. SPECYFIKACJA TECHNICZNA .....	9
5.1. Fundamenty .....	9
5.2. Nawierzchnia bezpieczna piaskowa .....	10
5.3. Nawierzchnia trawiasta .....	10
5.4. Ogrodzenie boiska - piłkochwyty .....	10
6.DANE POWIERZCHNIOWE I ILOŚCIOWE .....	12
7. WYTYPY DLA WYKONAWCÓW ZADANIA.....	12
8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	13
II. RYSUNKI .....	14
Projekt zagospodarowania terenu .....	Rys. nr 1_1      skala 1: 500
Plansza zbiorcza .....	Rys. nr 1_2      skala 1:250
Wymiarowanie .....	Rys. nr 1_3      b/s
III. ZAŁĄCZNIKI.....	19
BIOZ .....	31
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	35

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1. DANE OGÓLNE**

### **1.1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu pn.: "Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym Bajka w Werbkowicach" na działce nr 763/6 obręb 0167 Werbkowice, jednostka ewid. 060408\_2 Werbkowice.

### **1.2. Podstawa opracowania**

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 obejmująca teren inwestycji;
- Umowa na wykonanie prac z Inwestorem;
- Konsultacje oraz sugestie Inwestora oraz Wnioskodawców;
- Pomiary lokalizacyjne oraz wizja lokalna w terenie;
- Koncepcja zagospodarowania terenu zatwierdzona przez Wnioskodawcę oraz Zamawiającego;
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Werbkowice (UCHWAŁA Nr XXXII/280 /2006 RADY GMINY WERBKOWICE z dnia 30 sierpnia 2006 r.)
- obowiązujące przepisy budowlane i zasady wiedzy technicznej;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).



### **1.3. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę nawierzchni bezpiecznej-piaskowej;
- budowę ogrodzenia placu zabaw;
- lokalizację obiektów małej architektury, urządzeń zabawowych, koszy na odpady
- zagospodarowanie zieleni – nasadzenia krzewów;
- określenie materiałów i wymagań projektowanych elementów;
- określenie warunków i wymagań dotyczących prac budowlanych.

## **2. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O TERENIE OPRACOWANIA**

### **2.1. Lokalizacja**

Werbkowice wieś w Polsce położona w południowo-wschodniej części województwa lubelskiego, w powiecie hrubieszowskim, w gminie Werbkowice. Leży na zachód od Hrubieszowa, na obszarze Kotliny Hrubieszowskiej, głównie na lewym brzegu rzeki Huczwy.

### **2.2. Dane ewidencyjne, dane formalno-prawne**

Teren objęty przedmiotem zamówienia leży na działce nr 763/6 obręb 0167 Werbkowice, jednostka ewid. 060408\_2 Werbkowice.

### **2.3. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska naturalnego i higieny i zdrowia użytkowników**

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe w pełni respektują przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Zmiany wprowadzone w trakcie realizacji i po zakończeniu prac nie zmieniają sposobu użytkowania terenu.

### **2.4. Informacje w zakresie ochrony zabytków i dóbr kultury**

Opracowywany teren leży w obszarze pośredniej ochrony konserwatorskiej.

### **2.5. Wpływ eksploatacji górniczej na teren**

Teren inwestycji nie leży w granicach obszaru górniczego.

## **2.6. Obszar oddziaływania terenu**

Po analizie wpływu projektowanych obiektów na otoczenie, stwierdzono, iż nie wywołują one ograniczeń w zagospodarowaniu (w tym zabudowy) sąsiednich działek w przyszłości ani nie zmieniają ich obecnych warunków użytkowania. Zakres oddziaływania projektowanej inwestycji na otoczenie zawiera się w granicach działki 763/6.

Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem:

– Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. z późn. zm. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## **2.7. Uwarunkowania w zakresie infrastruktury technicznej**

Na terenie inwestycji znajduje się podziemne uzbrojenie terenu: sieć elektroenergetyczna podziemna, sieć telekomunikacyjna, sieć wodociągowa i sieć gazowa oraz nieczynna sieć ciepłownicza. Projektowane zamierzenie nie koliduje z istniejącymi sieciami.

## **2.8. Warunki gruntowo-wodne, badania geotechniczne**

Dla wykonania przedmiotowego zagospodarowania terenu nie było konieczne wykonanie badań geotechnicznych. Odwodnienie będzie się odbywać poprzez grawitacyjny spływ wód opadowych do gruntu.

## **2.9. Geotechniczne warunki posadowienia**

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych przyjęto, że:

Głębokość posadowienia urządzeń wynosi do 1 m. Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdzono, że obiekt budowlany będący przedmiotem niniejszego opracowania może być realizowany na w/w działce.

## **2.10. Istniejący stan zagospodarowania**

Teren objęty zamówieniem położony jest na działce nr ew.: 763/6 obręb 0167 Werbkowice, jednostka ewid. 060408\_2 Werbkowice. Przedmiotowa działka zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Werbkowice (UCHWAŁA Nr XXXII/ 280 /2006 RADY GMINY WERBKOWICE z dnia 30 sierpnia 2006 r.) położona jest na terenie oznaczonym symbolem A.134.U - tereny zabudowy usługowej. Obecnie na terenie znajduje się budynek przedszkola oraz plac zabaw.

### **3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **3.1. Opis rozwiązań projektowych**

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje budowę nawierzchni bezpiecznej piaskowej, budowę ogrodzenia placu zabaw, lokalizację urządzeń zabawowych, ma on na celu poprawę jakości przestrzeni publicznej, z której w szczególności korzystać będą dzieci. Teren zostanie wyposażony w kosz na odpady. Projektuje się nasadzenia krzewów. Dodatkowym elementem wyposażenia placu zabaw będą siedziska przenośne (nie związane z gruntem), które sezonowo będą wynoszone na plac zabaw.

W ramach zamierzenia zachowano niezbędne standardy i normy przewidziane dla zaprojektowanych elementów wyposażenia terenu, które zostaną zainstalowane w ramach realizacji objętych programem zadań tj. w zakresie ich zgodności z Polskimi Normami oraz zasadami i warunkami bezpieczeństwa, okresu ich gwarancji oraz materiałów z jakich są wykonane, a także w zakresie wymiarów i rodzaju nawierzchni, na której ten sprzęt i urządzenia zostaną zainstalowane. Wyposażenie terenu zaprojektowano tak, aby nie stwarzało kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Przyjmując wstępne założenia do projektu wzięto pod uwagę istniejące walory terenu (zielen, podłoże) oraz otaczające teren obiekty. Wszelkie elementy, wraz z elementami małej architektury tworzą całość oraz mają za zadanie zaspakajać potrzeby lokalnej społeczności. Dojście do projektowanych elementów nie stanowi bariery dla osób z niepełnosprawnościami.

#### **3.2. Spis projektowanych elementów**

Zestaw ze zjeżdżalnią 1 szt.

Linarium 1 szt.

Chwytnak piłek 1 szt.

Zestaw zabawowy II 1 szt.

Karuzela 1 szt.

Hustawka potrójna z bocianim gniazdem i siedziskami koszowymi 1 szt.

Hustawka wagowa 1 szt.

Bujak 1 szt.

Kosz na odpady 1 szt.

Tablica informacyjna 1 szt.

Siedziska przenośne 10 szt.



## **4. ZAKRES PRAC – WYKONANIE ROBÓT**

### **4.1. Zasady ogólne**

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie dostawy urządzeń i wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania i zakończenia prac zgodnie z wytycznymi. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy zawodowej i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **4.2. Harmonogram prac**

Roboty przygotowawcze:

- 1) Oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót.
- 2) Zabezpieczenie drzew w pobliżu inwestycji.
- 3) Przygotowanie miejsca na działce do składowania materiałów budowlanych.

Ad. 1) Teren budowy należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście tam osobom niepowołanym.

Ad. 2) Należy zwrócić szczególną uwagę na stan zabezpieczenia i ochrony zieleni zarówno w trakcie trwania prac przygotowawczych jak i robót budowlanych. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu na stan zdrowotny drzew znajdujących się w strefie potencjalnego oddziaływania robót budowlanych trzeba wykonać czynności mające na celu ochronę wszystkich ich części. Montaż zabezpieczeń musi zostać wykonany przed rozpoczęciem inwestycji. Obowiązek właściwego zabezpieczenia istniejącego drzewostanu, zgodnie z Prawem Ochrony Przyrody jak i Prawem Budowlanym, spoczywa na Wykonawcy robót budowlanych i instalacyjnych. Szczegółowy sposób zabezpieczenia drzewostanu został opisany w SST.

Ad. 3) Wszystkie materiały budowlane znajdujące się na terenie budowy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone tak, aby nie stanowiły zagrożenia dla innych osób, nie wykroczały poza granice działek oraz nie zostały zniszczone w wyniku działania czynników atmosferycznych.

Roboty zasadnicze:

- Prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu;
- Zabezpieczanie drzewostanu narażonego na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych;
- Korytowanie pod nawierzchnie;
- Wykonanie nawierzchni;
- Montaż ogrodzenia
- Lokalizacja oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i obiektów małej architektury;

- Zagospodarowanie zieleni;
- Prace porządkowe.

### **4.3. Roboty ziemne**

Kopanie dołów pod fundamenty, betonowanie, wyrównanie terenu po wykopach, korytowanie i profilowanie spadków pod nawierzchnie, prace porządkowe. Roboty ziemne powinny być wykonywane w takiej kolejności, żeby było zapewnione łatwe i szybkie odprowadzenie wód gruntowych i opadowych w każdej fazie robót, przy czym nie powinny powodować szkód na terenach sąsiednich. W tym celu powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkami umożliwiającymi łatwy odpływ wody poza teren robót.

## **5. SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **5.1. Fundamenty**

Fundamenty – stopy betonowe monolityczne z betonu C12/15.

Mocowanie urządzeń – za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane.

Poziom posadowienia:

- min. 0,70 m pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych,
- min. 1,00 m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów

wysadzinowych (strefa II przemarzania gruntu zgodnie z PN). Alternatywnie można wykonać pod fundamentem podsypkę z pospółki zagęszczonej niewysadzinowej do  $I_s \geq 0,95$  do głębokości przemarzania.

Góra fundamentu musi być umieszczona 40 cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20 cm pod powierzchnią gruntu. Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego. Lokalizacja i wielkość fundamentów – wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych.

Prace ziemne prowadzone w obrębie istniejącej infrastruktury podziemnej należy bezwzględnie prowadzić ręcznie.

## **5.2. Nawierzchnia bezpieczna piaskowa**

Pod urządzeniem zabawowym – huśtawką potrójną z bocianim gniazdem i siedziskami koszowymi na placu zabaw projektuje się nawierzchnię bezpieczną - piaskową (pow. 47,14 m<sup>2</sup>). Nawierzchnia tego typu zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości. Musi to być piasek płukany, bez zawartości części pylastych i iłów o frakcji od 0,2-2mm. Nawierzchnię ograniczyć obrzeżem drewnianym modrzewiowym lub dębowym wymiary belki - 15x15 cm długość dostosowana do wymiaru nawierzchni.

## **5.3. Ogrodzenie**

Ogrodzenie terenu należy wykonać systemowym ogrodzeniem panelowym o wymiarach 2,50 x 2,03 m. Duża średnica drutu 5 mm gwarantuje stabilność i elastyczność ogrodzenia. Płot musi być równo zakończony, bez żadnych ostrych i wystających elementów niosących ryzyko skaleczenia lub innych obrażeń. Słupki ogrodzeniowe zabezpieczone nasadką/zaślepką. Konstrukcja powinna być stabilna. Wszystkie elementy metalowe zabezpieczone przed korozją i czynnikami zewnętrznymi. Całość zabezpieczona antykorozyjnie, stal ocynkowana ogniowo i malowana proszkowo na kolor RAL 6005. W przypadku ogrodzenia ażurowego prześwit otworu nie powinien być szerszy niż 12 cm.

Parametry techniczne:

Panel 2,50 x 2,03 m

Pręt fi.5 mm

Słup 0,04 x 0,06 m

Furtka otwierana do wewnątrz, zamykana na klucz, o wymiarach 1,20 m x 2,00 m, oczko 5 x 20 cm, drut fi.5 mm. Konstrukcja zabezpieczona przed korozją dzięki ocynkowaniu i malowaniu proszkowemu na kolor RAL 6005.

Parametry techniczne:

Furtka 1,20 x 2,00 m

Słup z profilu 0,04 x 0,06 m/0,2 mm

Rama z profilu 0,06 x 0,04 m/1,5 mm

Zawiasy regulowane M16

Zamek, klamka, zaczep

## **5.4. Zagospodarowanie zielenią**

Projekt zagospodarowania zieleni zakłada wprowadzenie nasadzeń ze szczególnym uwzględnieniem funkcji estetycznej i osłaniającej. Zaproponowano nasadzenia krzewów, celem stworzenia atrakcyjnego zacisznego miejsca. Dobrano gatunki niewymagające skomplikowanej pielęgnacji, odporne na niekorzystne warunki środowiska miejskiego.

## **Kryteria doboru roślin**

Do kryteriów zastosowanych przy doborze roślin do nasadzeń w terenach zieleni należą: odporność na niekorzystne warunki glebowe (małą przestrzeń rozwoju korzeni, przesuszanie gleby, małą zasobność w składniki pokarmowe), odporność na czynniki presji środowiska - uszkodzenia mechaniczne, wydeptywanie, duża odporność na choroby i szkodniki, a także walory dekoracyjne (kwitnienie, typ i barwa ulistnienia, forma pokrojowa).

Przy doborze gatunkowym wybierano przede wszystkim gatunki odporne na przemarzanie, wytrzymałe na okresowe przesuszenia, charakteryzujące się dużą odpornością na choroby i szkodniki oraz odporne na inne negatywne czynniki.

#### Wymagane parametry jakościowe materiału roślinnego

- przed posadzeniem jakość i zdrowotność materiału roślinnego powinna być zatwierdzona przez projektanta;
- materiał szkółkarski musi być czysty odmianowo, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej;
- rośliny powinny być zdrewniałe, zahartowane oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznych dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, szerokości i długości pędów, a także równomiernego rozkrzewienia i rozgałęzienia;
- Sadzonki nie mogą posiadać następujących wad:
  - uszkodzeń mechanicznych części nadziemnej i korzeni;
  - śladów żerowania szkodników i oznak chorobowych;
  - odrostów podkładki poniżej miejsca szczepienia;
  - martwic i pęknięć oraz zmarszczeń kory;
  - uszkodzeń przewodnika i pąka szczytowego;
  - przesuszeń systemu korzeniowego;
  - uszkodzeń bryły korzeniowej;
- system korzeniowy powinien być dobrze wykształcony, nieuszkodzony, odpowiedni dla danego gatunku, odmiany i wieku rośliny;
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta i odpowiednio duża w zależności od gatunku, odmiany i wieku rośliny;
- rośliny pojemnikowe powinny posiadać silnie przerośniętą bryłę korzeniową i być uprawiane w pojemnikach o pojemności proporcjonalnej do wielkości rośliny. Roślina musi rosnąć w pojemniku minimum jeden sezon wegetacyjny, ale nie więcej niż dwa sezony. Ponadto rośliny pojemnikowe powinny odpowiadać wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom

#### **Dobór gatunkowy**

*Tab. Nr 1. Wykaz gatunków projektowanych roślin*

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Wys. docelowa [m]	Ilość sztuk
1.	Carpinus betulus	Grab pospolity	1,70	226

Tab. Nr 2. Parametry materiału szkółkarskiego

Lp.	Nazwa gatunku	Min. parametry jakościowe - pojemnik [litry]
1.	Grab pospolity	C2

*Zaprojektowane odmiany są popularne wśród szkółkarzy. W przypadku braku danej odmiany istnieje możliwość zamiany na odmianę o podobnym pokroju, kolorze i o małych wymaganiach glebowych.*

**Prace ziemne prowadzone w obrębie istniejącej infrastruktury podziemnej należy bezwzględnie prowadzić ręcznie.**

## 6.DANE POWIERZCHNIOWE I ILOŚCIOWE

Tab.1 Bilans terenu

Typ zagospodarowania	jednostka
Powierzchnia działki nr ew.: 763/6	1 974 m <sup>2</sup>
Pow. istniejąca biologicznie czynna terenu na dz. nr ew.: 763/6	748 m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowanej nawierzchni piaskowej	105,22 m <sup>2</sup>
Powierzchnia projektowana biologicznie czynna	748 m <sup>2</sup>

## 7. WYTYCZNE DLA WYKONAWCÓW ZADANIA

- 1) Zaprojektowane urządzenia są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie. Podane wymiary urządzeń i wyposażenia są wymiarami przykładowymi. W przypadku zastosowania urządzeń i wyposażenia o innych wymiarach, należy dostosować do nich odpowiednie nawierzchnie i odległości pomiędzy urządzeniami.
- 2) Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod względem funkcjonalnym, technicznym i ekonomicznym wobec zastosowanych w niniejszym projekcie.
- 3) Wykonawca proponując urządzenia równoważne do zaprojektowanych winien załączyć do oferty karty techniczne urządzeń oraz załączoną do dokumentacji wypełnioną tabelę równoważności w celu porównania równoważności funkcjonalnej i technologicznej. Zaproponowane karty techniczne urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe, technologiczne, zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń.
- 5) Po zakończeniu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

Plac zabaw powinien spełniać normy bezpieczeństwa dotyczące urządzeń, materiałów, z których są wykonane urządzenia, nawierzchni, na których stoją urządzenia oraz systematycznej kontroli bezpieczeństwa placu.

Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw.

- **PN-EN 1176-1:2017-12** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- **PN-EN 1176-2+AC:2020-01** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- **PN-EN 1176-3:2017-12** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- **PN-EN 1176-6+AC:2019-03** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- **PN-EN 1176-7:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- **PN-EN 1176-10:2009** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw.
- **PN-EN 1176-11:2014-11** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań dotyczące sieci przestrzennej. Norma dotycząca metody wyznaczania amortyzacji uderzenia dla nawierzchni poprzez pomiar przyspieszenia powstającego podczas zderzenia:
- **PN-EN 1177+AC:2019-04** Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki - Metody wyznaczania amortyzacji uderzenia.

## 8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Przy obiektach rekreacyjnych na świeżym powietrzu, nie wymaga się zapewnienia opinii. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) § 6 ust. 8 dla projektowanej inwestycji nie jest wymagana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Na podstawie § 3.4, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. projektowane obiekty budowlane nie posiadają stref pożarowych zgodnie z § 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, i nie podlegają uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej.

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją projektową.
- Metoda wykonania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości wykopów, ukształtowania terenu, rodzaju gruntu oraz posiadanego sprzętu.
- Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.



- W przypadku wątpliwości lub niejasności należy niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.
- Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów.
- Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.
- Rzędne terenu przyjęto zgodnie z obowiązującymi wysokościami dla rozpatrywanego terenu nad poziomem morza.

Realizacja prac budowlanych powinna być prowadzona przez osoby do tego uprawnione zgodnie z projektem budowlanym, sztuką budowlaną, Polskimi Normami, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania robót, prawem budowlanym i przepisami BHP oraz wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń i materiałów.

**Gardzienice Pierwsze, 26 czerwiec 2025 r.**

## II. RYSUNKI

### **III. ZAŁĄCZNIKI**

## KARTA TECHNICZNA ZESTAW ZE ZJEŹDŻALNIAMI

### Dane techniczne:

Długość: 4,96 m

Szerokość: 3,83 m

Wysokość: 3,65m



### Specyfikacja materiałowa:

- zjeżdżalnie, daszki, ścianki wspinaczkowe łukowe, tunele, panele zabawowe i edukacyjne oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV;
- elementy przezroczyste wykonane są z poliwęglanu grubość 2 mm;
- grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm;
- podesty, schody i platformy wykonane są ze stali pokrytej zanurzeniowo warstwą tworzywa gumowego o właściwościach antypoślizgowych i o grubości nie mniejszej niż 4 mm;
- wymiary podestów: kwadratowy wym. 115 x 115 cm; trójkątny wym. 115 x 115 x 115 cm oraz 115 x 163 x 163 cm, trapezowy wym. 230 x 115 x 115 x 115 cm;
- słupy konstrukcyjne o średnicy 114 mm, poręcze oraz barierki wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- obejmę służącą do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych oraz podestów wykonane są z aluminium malowanego proszkowo;

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta

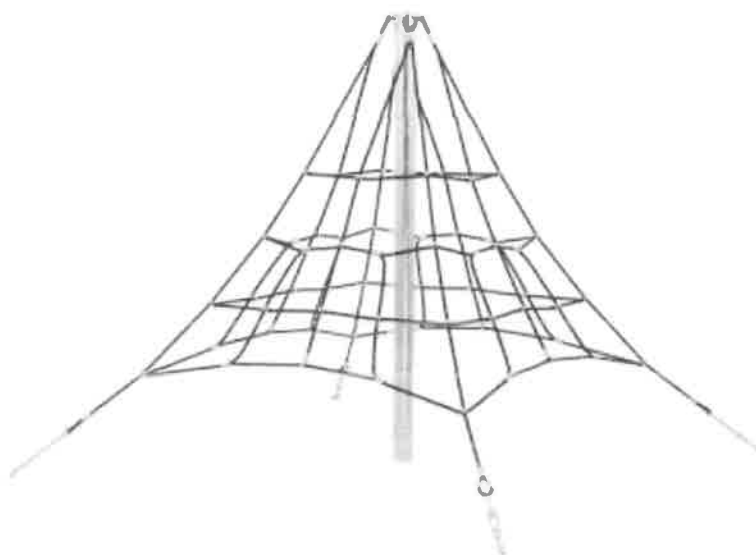
## KARTA TECHNICZNA LINARIUM

### Dane techniczne:

Długość: 2,30

Szerokość: 2,30 m

Wysokość: 2 m



### Specyfikacja materiałowa:

- urządzenie składa się z masztu na którym napięta jest konstrukcja linowa,
- głównym elementem konstrukcyjnym jest słup stalowy, zabezpieczony przez korozję poprzez cynkowanie ogniowe,
- pomiędzy sąsiadującymi linami nośnymi rozpięte są cztery ściany linowe,
- sieć wykonana jest z lin polipropylenowej wzmocnionej strunami stalowymi ocynkowanymi galwanicznie,
- średnica liny wynosi 16 mm,
- elementy łączące liny ze słupem wykonane są ze stali nierdzewnej

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA CHWYTAK PIŁEK

### Dane techniczne:

Długość: 0,89 m

Szerokość: 0,89 m

Wysokość: 3,95 m



### Specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja oparta na słupie 1 okrągłym, stalowym, galwanizowanym o średnicy Ø 90 mm i długości 3m do montażu bezpośrednio w betonie;
- elementy montażowe/złączne wykonane ze stali nierdzewnej;
- urządzenie powinno estetyką odpowiadać wzorowi przedstawionemu w niniejszej karcie.

*Urządzenie z dostępem dla osób niepełnosprawnych*

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.



## KARTA TECHNICZNA ZESTAW ZABAWOWY II

### Dane techniczne:

Długość: 5,88 m

Szerokość 1,27 m

Wysokość: 2,97 m



### Specyfikacja materiałowa:

- panele zabawowe i edukacyjne oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV; grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm;
- podesty, schody i platformy wykonane są ze stali pokrytej zanurzeniowo warstwą tworzywa gumowego o właściwościach antypoślizgowych i o grubości nie mniejszej niż 4 mm;
- wymiary podestów: kwadratowy wym. 115 x 115 cm; - słupy konstrukcyjne o średnicy 114 mm, poręcze oraz barierki wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- obejmę służącą do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych wykonane są z aluminium malowanego proszkowo; - wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej;

*Urządzenie z dostępem dla osób niepełnosprawnych*

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA KARUZELA

### Dane techniczne:

Długość: 1,50 m

Szerokość 1,50 m

Wysokość: 0.80 m



### Specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja - rury i profile stalowe
- siedziska – płyta HDPE 16 mm
- podstawa – blacha aluminiowa ryflowana 3 mm
- w celu ochronnym zastosowano podkład cynkowy + malowanie proszkowe

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA HUŚTAWKA POTRÓJNA Z BOCIANIM GNIAZDEM I SIEDZISKAMI KOSZOWYMI

### Dane techniczne:

Długość: 6,51 m

Szerokość 1,27 m

Wysokość: 2,20 m



### Specyfikacja materiałowa:

- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm;
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej;
- kolorystyka zgodna z rysunkiem;
- huśtawka wahadłowa w wersji siedziskami kubelkowymi i siedziskiem typu „bocianie gniazdo” zawieszonymi w dwóch punktach;

*Urządzenie z dostępem dla osób niepełnosprawnych*

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA HUŚTAWKA WAGOWA

### Dane techniczne:

Długość: 2 m

Szerokość 0,45 m

Wysokość: 0,80 m



### Specyfikacja materiałowa:

- podstawa do kotwienia w betonie mocowana do urządzenia,
- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm, ścianka 2,2 mm.
- zakończenia słupów (zatyczki) wykonywane z nylonu stabilizowanego UV – tworzywo barwione w masie,
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej,
- elementy urządzenia z tworzywa wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV,
- poręcze, pochwyt, inne elementy stalowe wykonywane ze stali ocynkowanej – śr. pręta 32 mm oraz 25 mm,
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA BUJAK

### Dane techniczne:

Długość: 0,80 m

Szerokość 0,40 m

Wysokość: 2,35 m



### Specyfikacja materiałowa:

- urządzenie wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV;
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;
- montaż w gruncie na głębokość 50 cm, na stelażu stalowym, cynkowanym ogniowo; wymiary platformy dolnej 500x400 mm, grubość 4 mm, wymiary platformy górnej 350x250 mm, grubość 4 mm. Wymiary nóg stelaża 35x35 mm, grubość 3 mm.

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA KOSZ NA ODPADY

### Dane techniczne:

Srednica: 0,31 m

Wysokość: 0,90 m



### Specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja kosza wykonana z profilu 40x40 mm
- stal ocynkowana i malowana proszkowo
- wkład do kosza wykonany z blachy ocynkowanej
- pojemność kosza 35 litrów
- kosz bez popielnicy
- opróżnianie kosza poprzez obrót pojemnika

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.



## KARTA TECHNICZNA TABLICA INFORMACYJNA

### Dane techniczne:

Szerokość 0,80 m

Wysokość: 2 m



### Specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie,

### Sposób montażu:

Montaż wg podłoża i wskazań producenta.

## KARTA TECHNICZNA SIEDZISKO PRZENOŚNE

### Dane techniczne:

Średnica 0,30 m

Wysokość: 0,05 m



### Specyfikacja materiałowa:

- wykonane z solidnej pianki z atestem
- pokryte trwałą i bezpieczną eko-skórą
- odporne na ścieranie i łatwe w czyszczeniu



**BOGUSZ STUDIO**  
architektura krajobrazu

**BOGUSZ STUDIO Architektura Krajobrazu Michał Bogusz**  
Gardzienice Pierwsze 89, 21-050 Piaski  
NIP 712 301 39 37

## **INFORMACJA**

### **DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**„BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU SAMORZĄDOWYM BAJKA W WERBKOWICACH,,**

**Adres inwestycji:**

Działka nr ew.: 763/6

Obręb 0167 WERBKOWICE


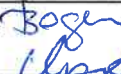

Jednostka ewid. 060408\_2 WERBKOWICE

**Inwestor:**

GMINA WERBKOWICE

UL. ZAMOJSKA 1,

22-550 WERBKOWICE

PROJEKTANT	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Jacek Begiello  2249/Lb/93  Gardzienice Pierwsze 89, 21-050 Piaski	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Agnieszka Bogusz  mgr inż. Joanna Monist 

**Gardzienice Pierwsze , 26 czerwiec 2025 r.**

### **1. ZAKRES OPRACOWANIA OBEJMUJE:**

- budowę nawierzchni bezpiecznej-piaskowej;
- budowę ogrodzenia placu zabaw;
- lokalizację obiektów małej architektury:, urządzeń zabawowych, koszy na odpady
- zagospodarowanie zieleni – nasadzenia krzewów;
- określenie materiałów i wymagań projektowanych elementów;
- określenie warunków i wymagań dotyczących prac budowlanych.

### **2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:**

- Prace przygotowawcze, oczyszczenie terenu;
- Zabezpieczanie drzewostanu narażonego na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac inwestycyjnych;
- Korytowanie pod nawierzchnie;
- Wykonanie nawierzchni;
- Montaż ogrodzenia
- Lokalizacja oraz wykonanie prac montażowych urządzeń i obiektów małej architektury;
- Zagospodarowanie zieleni;
- Prace porządkowe.

### **3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

Na terenie objętym opracowaniem obecnie znajduje się budynek przedszkola i plac zabaw.

### **4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

Na terenie inwestycji znajduje się podziemne uzbrojenie terenu: sieć elektroenergetyczna podziemna, sieć telekomunikacyjna, sieć wodociągowa i sieć gazowa oraz nieczynna sieć ciepłownicza. Projektowane zamierzenie nie koliduje z istniejącymi sieciami.

### **5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:**

- zagrożenie dla zdrowia osób postronnych spowodowane brakiem lub nieprawidłowym oznakowaniem i zabezpieczeniem miejsc prowadzenia robót budowlanych;
- zagrożenie podczas prowadzenia robót ziemnych przy wykonywaniu wykopów;
- zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej);

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać

wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

#### **6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:**

Pracownicy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, powinni zostać przeszkoleni w zakresie zasad BHP oraz udzielenia pierwszej pomocy. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

#### **7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH ŚĄSIEDZTWIE**

Wszystkie osoby przebywające na terenie rekreacyjnym są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Zabrania się wykonywania prac na wysokości na otwartej przestrzeni w czasie silnych wiatrów powyżej 10 m/s lub przy złej widoczności. Przy organizowaniu pracy na wysokości należy zwrócić szczególną uwagę na to, żeby stanowiska pracy nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem.

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogradza się balustradami. Minimalna wielkość strefy niebezpieczeństwa wokół obiektu - teren w promieniu nie mniejszym niż 10% wysokości, z której mogą spadać materiały, lecz nie mniejszy niż 6m.

W czasie wykonywania prac na wysokości jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi i posiadać sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy.

Drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu.

Na placu budowy należy umieścić sprzęt p.poż., apteczkę oraz tablice ostrzegawczo-informacyjne w widocznych miejscach. Teren budowy musi zostać ogrodzony.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Stanowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe

powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

**Gardzienice Pierwsze, 26 czerwiec 2025 r.**

**BOGUSZ STUDIO Architektura Krajobrazu Michał Bogusz**  
Gardzienice Pierwsze 89, 21-050 Piaski  
NIP 712 301 39 37

Gardzienice Pierwsze, 26 czerwiec 2025 r.




## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

**Ja, niżej podpisany/a**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3

**oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji: "Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym Bajka w Werbkowicach" na działce nr 763/6 obręb 0167 Werbkowice, jednostka ewid. 060408\_2 Werbkowice.**

**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

PROJEKTANCI		
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIEN:	PODPIS:
<b>mgr inż. arch. Jacek Begiello</b> BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	<b>2249/Lb/93</b>	

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Świadomy/a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Województwo: lubelskie  
Powiat: hrubieszowski  
Gmina: Werbkowice  
Jedn. ewid.: 060408\_2 Werbkowice  
Obręb: 0167 Werbkowice  
Id. działki: 060408\_2\_0167.763/6, 060408\_2\_0167.763/5  
Wykonawca prac geodezyjnych: GEO-TRANS Paweł Knap  
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GKK.6640.584.2025  
Nr rob.: 5/06/2025  
Kierownik prac geod.: Leszek Hapori MGPIB 7365  
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH.  
Zakres aktualizacji oznaczono linią przerywaną koloru żółtego

Hrubieszów, 13 czerwca 2025 roku

**GEO-TRANS**  
Paweł Knap  
Inż. Paweł Knap  
Nazwa i nazwisko wykonawcy  
oraz podpis osoby reprezentującej  
wykonawcę

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny, za który niniejszym oświadczeniem udziela się świadectwo odpowiedzialności.	
Identyfikator zpl. prac. geod.	GKK.6640.584.2025
Organ władzy geodezyjnej	Starosta Hrubieszowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-TRANS Paweł Knap
Nr. pozwolenia na wykonywanie	0167/2025
Data sporządzenia projektu	24.06.2025
Identyfikator ewid. posadu	P.0604.2025.565
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Leszek Hapori MGPIB 7365

**GEO-TRANS**  
Paweł Knap  
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz  
podpis kierownika prac

STAROSTWO POWIATOWE  
w Hrubieszowie  
ul. Narutowicza 34, 22-500 Hrubieszów  
tel. 84 6965048, 69 fax: 6963856

Załącznik do zaświadczenia  
z dnia 22.10.2025  
nr AB.6743.434.2025

z up. Starosty  
inż. Michała Gierczak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

- LEGENDA
- GRANICA OPRACOWANIA
  - NIEPRZECIĄCZALNA LINIA ZABUDOWY
  - STREFA BEZPIECZEŃSTWA URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH
  - GŁÓWNE WEJŚCIA I WYJŚCIA
  - OGRODZENIE
  - OBRZEŻE DREWNIANE
  - PROJEKTOWANY ZYWIOTŁOT LIŚCIASTY
  - NAWIERZCHNIA TRAWIASTA ISTNIEJĄCA
  - NAWIERZCHNIA PIASKOWA ISTNIEJĄCA
  - NAWIERZCHNIA PIASKOWA PROJEKTOWANA
  - ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEZDZALNIAMI
  - CHWYTAK PIŁEK
  - HUŚTAWKA KOSZYK I BOJOWANIE GNIAZDO
  - BLUAK
  - ZESTAW POCIĄG
  - LINARIUM
  - HUŚTAWKA WĄZKA
  - KARUZELA
  - KOSZ NA ODPADY
  - TABLICA REGULAMINOWA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:				tel.: 513 445 551, 500 640 313 e-mail: bogusz.studio@gmail.com boguszstudio.pl	
		<b>BOGUSZ STUDIO</b> <b>ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU</b> <b>MICHAŁ BOGUSZ</b>			
INWESTOR:		GMINA WERBKOWICE ZAMOJSKA 1 22-550 WERBKOWICE			
INWESTYCJA:		BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU SAMORZĄDOWYM BALKI W WERBKOWICACH			
LOKALIZACJA DZIAŁKA:		DZIAŁKA NR EW. 763/6 OBRĘB WERBKOWICE, GMINA WERBKOWICE			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Jacek Begiello	SPECIALNOŚĆ:		Branta architektura 22.04.2025	
		NR UPRAWNIEN:			
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Agnieszka Bogusz	SPECIALNOŚĆ:		architektura krajobrazu	
	mgr inż. Joanna Monist			architektura krajobrazu	
TYTUŁ RYS:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
26.06.2025r.		SKALA:	1:500	NR RYSUNKU: 1_1	



